

Nr.....din.....

CĂTRE,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ CLUJ

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă) în _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, tel _____ solicit prin prezenta, eliberarea adresei / **deciziei dumneavoastră de scoatere temporară / definitivă din circuitul agricol** a terenului având suprafața de _____, situat în extravilanul localității _____ com. _____ județul Cluj.

Precizez ca această decizie îmi este necesară în vederea amplasării obiectivului de investiții,

Anexez alăturat, următoarea documentație solicitată conform **Ordinului 83 din 23 februarie 2018**:

1. cererea beneficiarului, însoțită de actul de identitate;
2. certificat de înregistrare și certificat constatator de la registrul comerțului sau actul în baza căruia își desfășoară activitatea, în copie în cazul beneficiarului persoană juridică;
3. în caz de reprezentare, procură notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentatului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI /CI al / a împuternicitorului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoanei fizice cu domiciliul în străinătate;
4. actul de proprietate sau alt act de deținere a terenului valabil încheiat;
5. acordul proprietarului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul este deținut de o altă persoană decât proprietarul, acordul administratorului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul aparține domeniului public/ privat al statului- în original;
6. extrasul de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral , eliberate de O.C.P.I. cu maximum 30 de zile înainte de data depunerii documentației, după caz;
7. certificatul de urbanism, însoțit de planul de încadrare în zonă;
8. studiul pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate, întocmit de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj;
9. nota de calcul privind tariful datorat pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor, întocmită de Direcția pentru Agricultură Cluj, și documente de plată a tarifului, virat în contul MADR;

10. avizul tehnic emis de ANIF – Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare - Cluj;

11. **memoriul tehnic al lucrării, în care se descrie obiectivul de investiții;**

12. proces- verbal de verificare în teren privind existenta / inexistentă construcțiilor pe terenul agricol situat în extravilan pentru care se solicita scoaterea din circuitul agricol, întocmit de către reprezentanții direcției pentru agricultură județene;

13. Hotărârea Guvernului/ consiliului județean / consiliululocal privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes national,județean, local, în condițiile legii, după caz

14. În cazul în care se solicită aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a unui teren având categoria de folosinta livezi sau vii, documentatia se va completa cu **autorizatia de defrișare** emisă de către Direcția pentru Agricultură Cluj, în copie;

15. În cazul în care se solicita aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a unui teren **având categoria de folosință pajisti permanente**, se completează cu **adeverinta emisa de primarie** din care să rezulte faptul că suprafața totală de pajiste a fost înregistrată ca atare la data de 1 ianuarie 2007 în registru agricol sau adeverință emisă de primărie din care să rezulte dacă există suprafețe de teren ocupat cu pajiste permanenta în excedent pe raza comunei în original ;

16. În cazul în care se solicita aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol **pentru anexe gospodaresti a exploatațiilor agricole**, se va completa cu **adeverinta emisa de primarie**, din care sa rezulte **datele de amplasare, categoria de folosință, precum și faptul că aceste suprafețe sunt utilizate în scopuri agricole si o copie de pe certificatul de producator;**

17. **Documentele solicitate se prezinta în original, însoțite de copiile acestora care se certifica pentru conformitate de catre reprezentantul Directiei pentru agricultura județeană Cluj;**

18. În cazul în care se solicită scoaterea din circuitul agricol **a unui teren având categoria de folosinta pajisti permanente (pășuni și fanețe)** documentația se depune în 2 exemplare, unul pentru **DAJ CLUJ** si unul pentru **MADR**.

Cluj – Napoca,

Semnatura,