

Nr.....din.....

CĂTRE,

**MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ CLUJ**

Subsemnatul(a) _____
_____ domiciliat(ă) în
_____ str. _____ nr. _____ ap. _____, tel
_____ solicit prin prezenta, **introducerea în intravilan a terenului** cu suprafața
de _____ având categoria de folosință _____ conform
extraselor C.F. nr. _____ nr. cadastral
_____, situat în extravilanul
localității _____ com. _____, județul Cluj, în scopul realizării
obiectivului de investiții :

Anexez alaturat, următoarea documentație solicitată conform **Ordinului 1056 din 29 mai 2018**:

1. cererea beneficiarului, însoțită de actul de identitate;
2. certificat de înregistrare și certificat constatator de la registrul comerțului sau actul în baza căruia își desfășoară activitatea, în copie în cazul beneficiarului persoană juridică;
3. în caz de reprezentare, procură notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentatului forme asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI /CI al / a împuternicitului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoanei fizice cu domiciliul în străinătate;
4. actul de proprietate sau alt act de deținere a terenului valabil încheiat;
5. acordul proprietarului pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUZ, în cazul în care terenul este deținut de o altă persoană decât proprietarul;
6. acordul administratorului pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUZ, în cazul în care terenul aparține domeniului public / privat a statului;

7. extrasul de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral, eliberate de O.C.P.I. cu maximum 30 de zile înainte de data depunerii documentației, după caz;

8. certificatul de urbanism;

9. studiul pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate, întocmit de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj;

10. nota de calcul privind tariful datorat pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole întocmită de Direcția pentru Agricultură Cluj, și documente de plată a tarifului, virat în contul MADR;

11. avizul tehnic emis de ANIF – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare - Cluj;

12. studiul urbanistic PUZ și Regulamentul local urbanistic aferent PUZ;

13. proces-verbal de verificare în teren privind existența / inexistența construcțiilor pe terenul agricol situat în extravilan pentru care se solicită introducerea în intravilan, întocmit de către reprezentanții direcției pentru agricultură județene;

14. hotărârea Guvernului/ consiliului județean / consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes național, județean, local, în condițiile legii, după caz;

15. adeverința din care să rezulte aprobarea fondurilor europene necesare realizării obiectivelor de investiție care pot fi amplasate pe terenuri agricole care necesită introducerea în intravilan, emisă de către instituția prin care se derulează fondurile europene, după caz;

16. în cazul în care se solicită aprobarea introducerii în intravilan a unui teren **având categoria de folosință pajisti permanente, dosarul se completează cu adeverința emisă de APIA CLUJ** și adeverință emisă de primărie din care să rezulte dacă există suprafețe de teren ocupat cu pajiste permanente **în excident pe raza comunei în original** ;

17. alte documente necesare emiterii avizului solicitate de către direcția de specialitate din cadrul MADR, după caz.

Documentele se prezintă în original, însoțite de copiile acestora care se certifică pentru conformitate de către reprezentantul Direcției pentru Agricultură Cluj.

Documentația se depune la Direcția pentru Agricultură Cluj, în 2 exemplare.

Data,

Semnatura,